



DATXANH MIEN BAC

PR OFI LE



Mục lục

Thông Điệp Của Người Sáng Lập	1
Thông Điệp Của Tổng Giám Đốc Đất Xanh Miền Bắc	3
Về Đất Xanh Miền Bắc	5
Quá Trình Phát Triển.....	7
Các Ngành Nghề Kinh Doanh.....	11
Hệ Sinh Thái	13
Nguồn Lực Nhân Sự	15
Sơ Đồ & Bộ Máy Tổ Chức	17
Hệ Thống Kinh Doanh Bất Động Sản Của Đất Xanh Miền Bắc	19
Đối tác hợp tác	23
Đất Xanh Miền Bắc - 16 Năm Phát Triển & Bứt Phá Vươn Ra Biển Lớn	27
Một Số Dự Án Nổi Bật 2025	31
Các Giải Thưởng Tiêu Biểu Đã Đạt Được.....	63
Doanh Thu 2025	65
Tôi Là Người Đất Xanh	67

A portrait of a middle-aged man with a beard and glasses, wearing a blue blazer over a white shirt. He has his arms crossed and is standing against a blue background. A small logo is visible on the left lapel of his blazer.

THÔNG DIỆP CỦA CHỦ TỊCH TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH

Ngay từ ngày thành lập, Đất Xanh đã đặt ra phương châm hoạt động: luôn mang đến cho khách hàng những “sản phẩm tốt nhất – dịch vụ tốt nhất”, không ngừng sáng tạo, kiên định, nỗ lực trong mọi hoàn cảnh.

Trải qua hàng loạt những biến động của thị trường, Đất Xanh vẫn luôn đứng vững và phát triển, khẳng định vị thế của mình trên thị trường bất động sản Việt Nam, giữ vững niềm tin trong tâm trí khách hàng và các đối tác. Với chiến lược đa ngành nghề, đa sở hữu và đa quốc gia theo xu thế chung về hội nhập và cạnh tranh toàn cầu, đáp ứng tốt nhất sự thay đổi, vận hành và phát triển nền kinh tế toàn cầu. Với chiến lược này, Đất Xanh chủ trương liên doanh, liên kết, hợp tác với các tổ chức Tài chính, Ngân hàng, Công nghệ, Nhân lực... nhằm tối ưu hóa sức cạnh tranh trên thị trường. Với đội ngũ lãnh đạo; nhân viên trẻ, năng động, chuyên nghiệp được đào tạo bài bản và không ngừng nâng cấp, thử thách cùng sự tin tưởng của quý đối tác, quý khách hàng và các cổ đông, chúng tôi tin chắc rằng Đất Xanh có đủ cơ sở để đạt những mục tiêu mà chiến lược đã đề ra.

Đất Xanh dần trở thành một trong những tập đoàn kinh tế hàng đầu Việt Nam và vươn ra thế giới trong một tương lai gần nhất. Đất Xanh cam kết sẽ tiếp tục mang đến cho quý khách hàng những sản phẩm tốt nhất - dịch vụ tốt nhất, quý đối tác và các cổ đông nhiều lợi ích hơn nữa, tiếp tục đồng hành cùng quý khách hàng, quý đối tác và các cổ đông trong những chặng đường phát triển tiếp theo.

“Trải qua hàng loạt những biến động của thị trường, Đất Xanh vẫn luôn đứng vững và phát triển, khẳng định vị thế của mình trên thị trường bất động sản Việt Nam, giữ vững niềm tin trong tâm trí khách hàng và các đối tác.”

NGƯỜI SÁNG LẬP TẬP ĐOÀN
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG CHIẾN LƯỢC

LUƠNG TRÍ THÌN



THÔNG DIỆP CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC ĐẤT XANH MIỀN BẮC



VỀ ĐẤT XANH MIỀN BẮC

Công ty Cổ phần Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc (Đất Xanh Miền Bắc) là công ty thành viên của Tập đoàn Đất Xanh (DXG) - một trong những thương hiệu hàng đầu trong lĩnh vực đầu tư, xây dựng, quản lý và phân phối bất động sản tại Việt Nam.

Được thành lập ngày 05/07/2010, Đất Xanh Miền Bắc hoạt động kinh doanh chính trong các lĩnh vực như: Phân phối và tư vấn triển khai bất động sản, Đầu tư và phát triển dự án bất động sản, Quản lý và cho thuê bất động sản, Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng, Tư vấn thiết kế nội thất...

Tham gia vào thị trường bất động sản, Đất Xanh Miền Bắc không ngừng củng cố thương hiệu là một đơn vị uy tín, dịch vụ minh bạch và chuyên nghiệp, mang tới cho khách hàng những sản phẩm bất động sản chất lượng cao, pháp lý đầy đủ và không ngừng gia tăng giá trị.

TẦM NHÌN

Đơn vị phân phối và cho thuê bất động sản được lựa chọn hàng đầu Việt Nam & vươn tầm quốc tế

Công ty có vốn hoá 10 tỷ USD trong thập kỷ tới

SỨ MỆNH

**CUNG CẤP SẢN PHẨM VÀ DỊCH VỤ ƯU VIỆT
NÂNG CAO CHẤT LƯỢNG CUỘC SỐNG**

GIÁ TRỊ CỐT LÕI

KHÁT VỌNG

CHÍNH TRỰC

CHUYÊN NGHIỆP

NHÂN VĂN

MỤC TIÊU CHIẾN LƯỢC

Trong vòng 5 năm tới, trở thành đơn vị hàng đầu tại Việt Nam trong các lĩnh vực đầu tư, kinh doanh, phân phối và cho thuê bất động sản.

Tiếp tục hoàn chỉnh và chuyên nghiệp hóa dịch vụ, tạo ra các giá trị tốt nhất và phù hợp nhất.

Kinh doanh dịch vụ sẽ là mảng kinh doanh mũi nhọn đưa Đất Xanh Miền Bắc thâm nhập thị trường quốc tế, trở thành đơn vị kinh tế toàn cầu trong tương lai





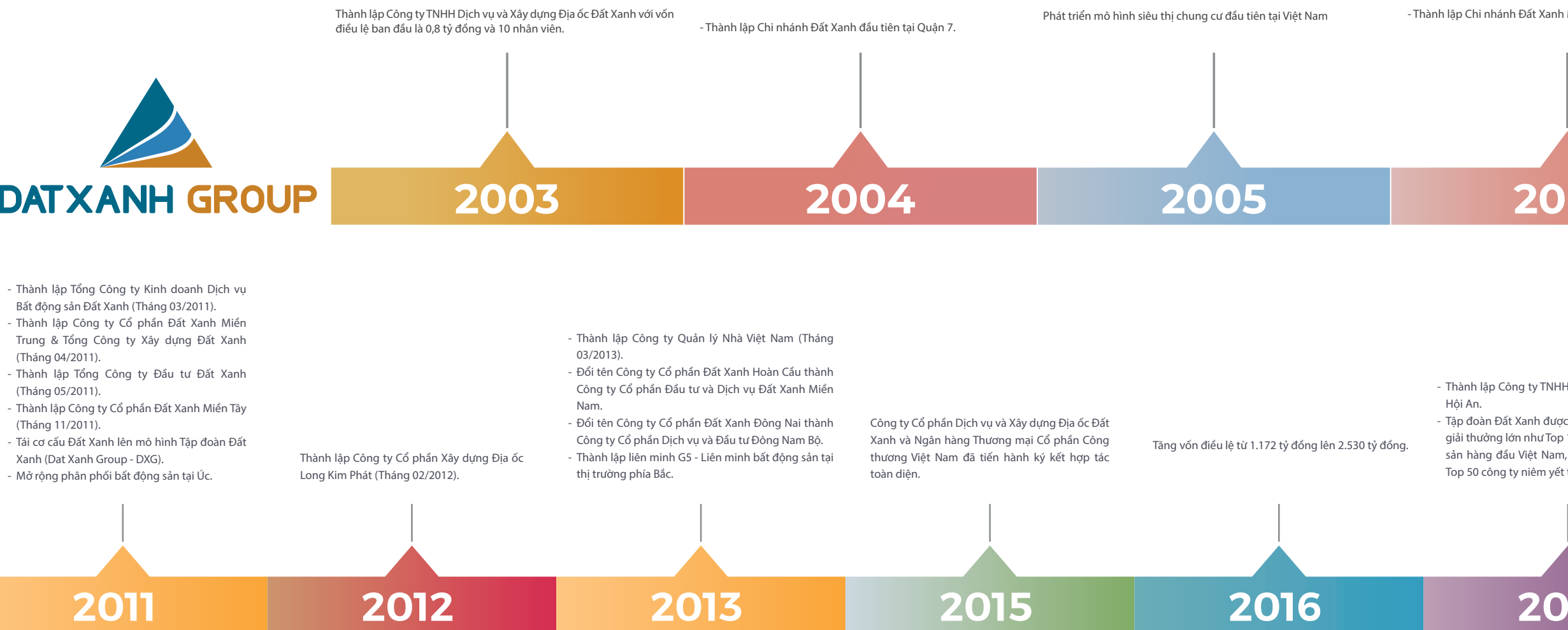
QUÁ TRÌNH PHÁT TRIỂN







DATXANH GROUP




DATXANH MIEN BAC

Thành lập Công ty Cổ phần Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc, chính thức tham gia thị trường bất động sản phía Bắc.

Mở rộng địa bàn, xây dựng đội ngũ nhân sự, thiết lập hệ thống sàn giao dịch chuyên nghiệp, tham gia phân phối nhiều dự án lớn tại Hà Nội.

Tăng trưởng nhanh chóng, trở thành đơn vị phân phối bất động sản hàng đầu miền Bắc, mở rộng mạng lưới chi nhánh và đại lý.

Vươn ra các tỉnh thành như Hải Phòng, Quảng Ninh, Thanh Hóa... phát triển mô hình nâng cao chất lượng dịch vụ.

2010

2011 - 2013

2014 - 2015

2016

Mỹ Phước, Bình Dương

Thành lập Công ty Cổ phần Đầu tư Đất Xanh - chính thức mở rộng sang lĩnh vực đầu tư
Chuyển đổi thành Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh. (tháng 11/2007)

- Thành lập Chi nhánh tại các thị trường Đồng Nai, Bình Dương.
- Khởi công dự án Sunview Apartment tại Q. Thủ Đức

- Thành lập Công ty Cổ phần ĐT & PT Đất Xanh Tây Bắc và Công ty Cổ phần DV & XD Địa ốc Đất Xanh Tây Nam.
- 22/12/2009: Cổ phiếu của Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh với mã DXG chính thức niêm yết trên sở giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Thành lập Công ty Cổ phần Đất Xanh Đông Á & Công ty Cổ phần Đất Xanh Hoàn Cầu (Tháng 1/2010).
- Thành lập công ty Cổ phần Đất Xanh Đồng Nai. (Tháng 4/2010)
- Thành lập Công ty Cổ phần Đất Xanh Bình Dương & Công ty Cổ Phần Đất Xanh Miền Bắc (Tháng 7/2010).
- Thành lập Công ty Cổ phần Địa ốc Long Điền (tháng 11/2010).

06

2007

2008

2009

2010

Một Thành Viên Đất Xanh

vinh danh ở hàng loạt các
10 Nhà phát triển bất động
Top 10 chủ đầu tư uy tín,
tốt nhất Việt Nam...

- Tăng vốn điều lệ từ 3.032 tỷ đồng lên 3.501 tỷ đồng.
- Khai trương trụ sở văn phòng mới tại địa chỉ: 2W Ung Văn Khiêm, P. 25, Q. Bình Thạnh, TP.HCM.
- Thành lập Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Đất Xanh Tây Nam Bộ (01/2018).

Tập đoàn Đất Xanh tiếp tục gặt hái hàng loạt các giải thưởng quan trọng như Top đầu doanh nghiệp BĐS có lợi nhuận tốt nhất năm 2019, Top 10 chủ đầu tư bất động sản uy tín, Top 500 doanh nghiệp tăng trưởng nhanh nhất Việt Nam, Top 100 Nơi làm việc tốt nhất Việt Nam.

- TOP 500 Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam
- TOP 100 nơi làm việc tốt nhất Việt Nam
- Sở hữu quỹ đất phát triển dự án gần 2.500 ha
- Thành lập Công ty Cổ phần Đất Xanh E&C

- TOP 500 Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam (2020-2021)
- TOP 50 công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam
- TOP 50 công ty niêm yết tốt nhất Việt Nam
- Triển khai cùng lúc 3 dự án trọng điểm Gem Sky World, Opal Skyline và St.Moritz

- Top 02 Nhà tuyển dụng được yêu thích nhất Ngành Bất động sản – Cho thuê
- Top 30 Doanh nghiệp mang đến trải nghiệm ứng tuyển ấn tượng
- Top 100 Doanh nghiệp được người lao động yêu thích nhất năm 2025 (Khối Doanh nghiệp Lớn).
- Triển khai dự án The Privé

17

2018

2019

2020

2021

2025

àng Ninh,
nh đại lý,

Liên tục dẫn đầu thị trường miền Bắc, mở rộng danh mục phân phối với các dự án cao cấp, củng cố đội ngũ chuyên gia và hệ thống vận hành.

Tăng trưởng vượt bậc về doanh thu, nhân sự và quy mô chi nhánh, trở thành đơn vị phân phối bất động sản lớn nhất miền Bắc.

Mở rộng kinh doanh bất động sản tại khu vực phía Nam.

Nhà tư vấn & phát triển kinh doanh bất động sản tốt nhất năm

2017 - 2019

2020 - 2023

2024

2025



CÁC NGÀNH NGHỀ KINH DOANH



Dịch vụ phân phối dự án bất động sản

•
Dịch vụ bán lẻ & chuyển nhượng

•
Hoạt động đầu tư & phát triển dự án bất động sản

•
Hoàn thiện các công trình xây dựng & xây dựng nhà các loại

•
Dịch vụ khai thác cho thuê các loại hình BĐS

•
Dịch vụ quản lý tòa nhà



Dịch vụ tư vấn thiết kế & thi công nội thất

•
Dịch vụ tư vấn quản lý bán hàng

•
Dịch vụ tư vấn tiền khả thi dự án

•
Dịch vụ tư vấn lập quy hoạch

•
Dịch vụ tư vấn tái cấu trúc doanh nghiệp BĐS

•
Dịch vụ tư vấn “Chuyển đổi số” cho doanh nghiệp BĐS

•
Dịch vụ tư vấn triển khai marketing cho dự án BĐS

HỆ SINH THÁI



NGUỒN LỰC NHÂN SỰ

“Nguồn nhân lực chính là một tài sản vô giá đem lại những thành công rực rỡ của Đất Xanh Miền Bắc trên thương trường”.

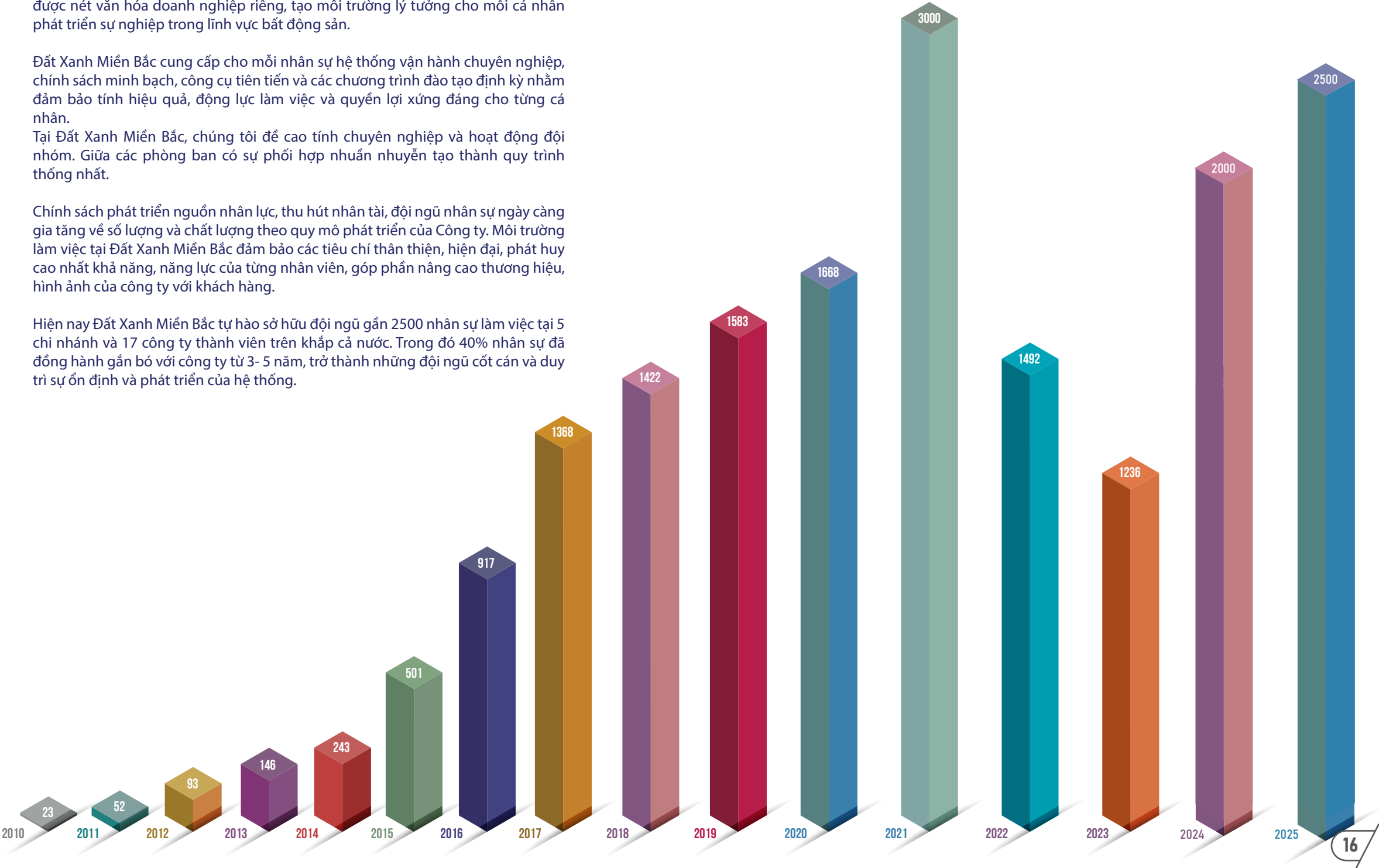
“Nguồn nhân lực chính là một tài sản vô giá đem lại những thành công rực rỡ của Đất Xanh Miền Bắc trên thương trường”.

Động lực phát triển của Đất Xanh Miền Bắc đến từ đội ngũ nhân sự được đào tạo chuyên nghiệp, tận tâm, năng động và sáng tạo. Chúng tôi tự hào đã xây dựng được nét văn hóa doanh nghiệp riêng, tạo môi trường lý tưởng cho mỗi cá nhân phát triển sự nghiệp trong lĩnh vực bất động sản.

Đất Xanh Miền Bắc cung cấp cho mỗi nhân sự hệ thống vận hành chuyên nghiệp, chính sách minh bạch, công cụ tiên tiến và các chương trình đào tạo định kỳ nhằm đảm bảo tính hiệu quả, động lực làm việc và quyền lợi xứng đáng cho từng cá nhân.
Tại Đất Xanh Miền Bắc, chúng tôi đề cao tính chuyên nghiệp và hoạt động đội nhóm. Giữa các phòng ban có sự phối hợp nhuần nhuyễn tạo thành quy trình thống nhất.

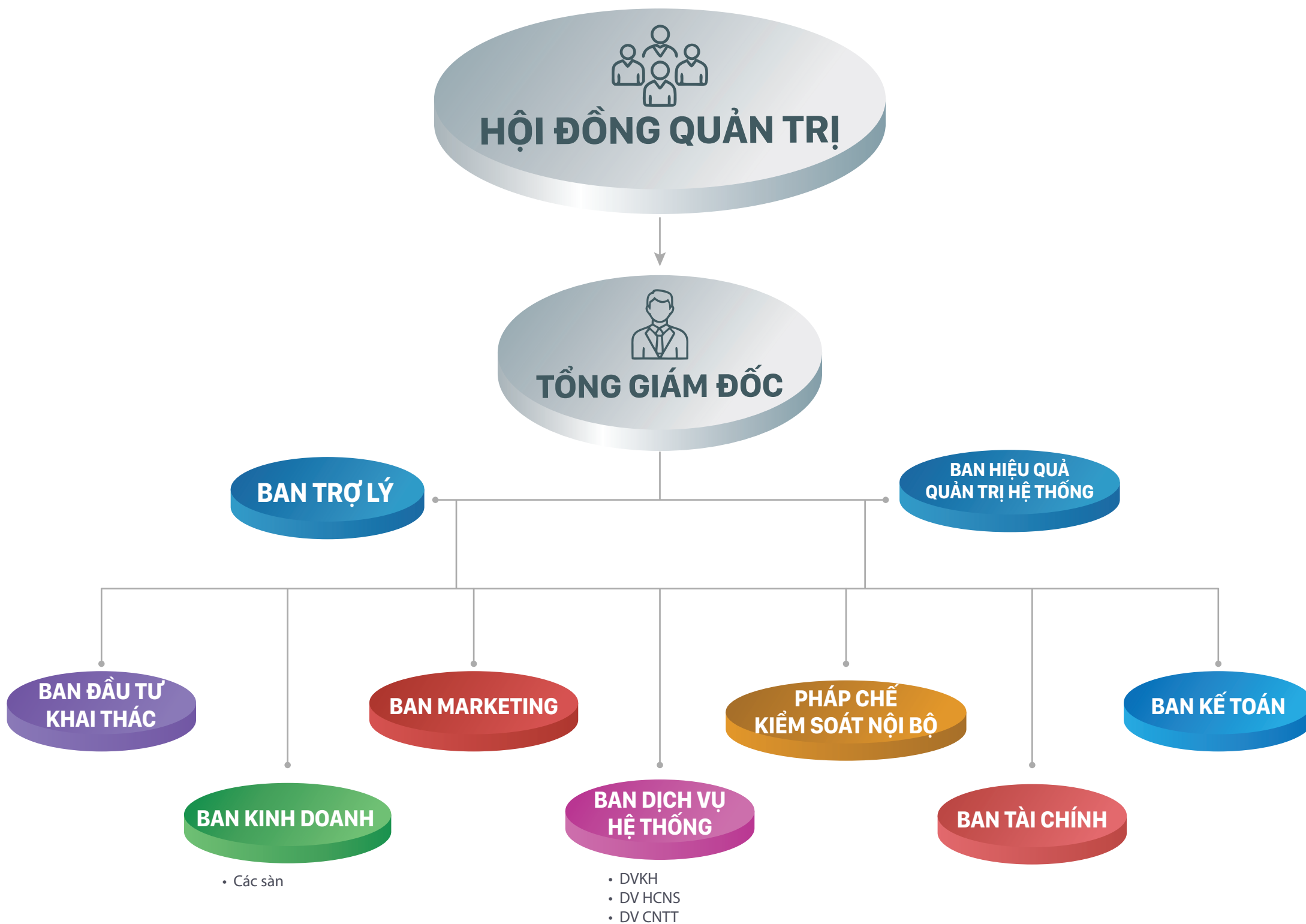
Chính sách phát triển nguồn nhân lực, thu hút nhân tài, đội ngũ nhân sự ngày càng gia tăng về số lượng và chất lượng theo quy mô phát triển của Công ty. Môi trường làm việc tại Đất Xanh Miền Bắc đảm bảo các tiêu chí thân thiện, hiện đại, phát huy cao nhất khả năng, năng lực của từng nhân viên, góp phần nâng cao thương hiệu, hình ảnh của công ty với khách hàng.

Hiện nay Đất Xanh Miền Bắc tự hào sở hữu đội ngũ gần 2500 nhân sự làm việc tại 5 chi nhánh và 17 công ty thành viên trên khắp cả nước. Trong đó 40% nhân sự đã đồng hành gắn bó với công ty từ 3- 5 năm, trở thành những đội ngũ cốt cán và duy trì sự ổn định và phát triển của hệ thống.



SƠ ĐỒ & BỘ MÁY TỔ CHỨC





HỆ THỐNG KINH DOANH BĐS CỦA ĐẤT XANH MIỀN BẮC LĨNH VỰC KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN

>1500+ Nhân sự





SÀN TRỰC THUỘC ĐẤT XANH MIỀN BẮC

ĐẤT XANH MIỀN BẮC - SÀN HỘI SỞ

Địa chỉ: Tầng 18, Tòa nhà Center Building, Số 1 Nguyễn Huy Tưởng, P. Thanh Xuân, Hà Nội
ĐT: (024) 6263 8181 - Hotline: 0936 90 9191 - 0942 68 9191

ĐẤT XANH MIỀN BẮC - SÀN CẦU GIẤY

Tòa nhà Luxury Park Views, 32D Dương Đình Nghệ, Phường Cầu Giấy, Hà Nội
Hotline: 096 181 4141

ĐẤT XANH MIỀN BẮC - SÀN ĐÔNG ĐÔ

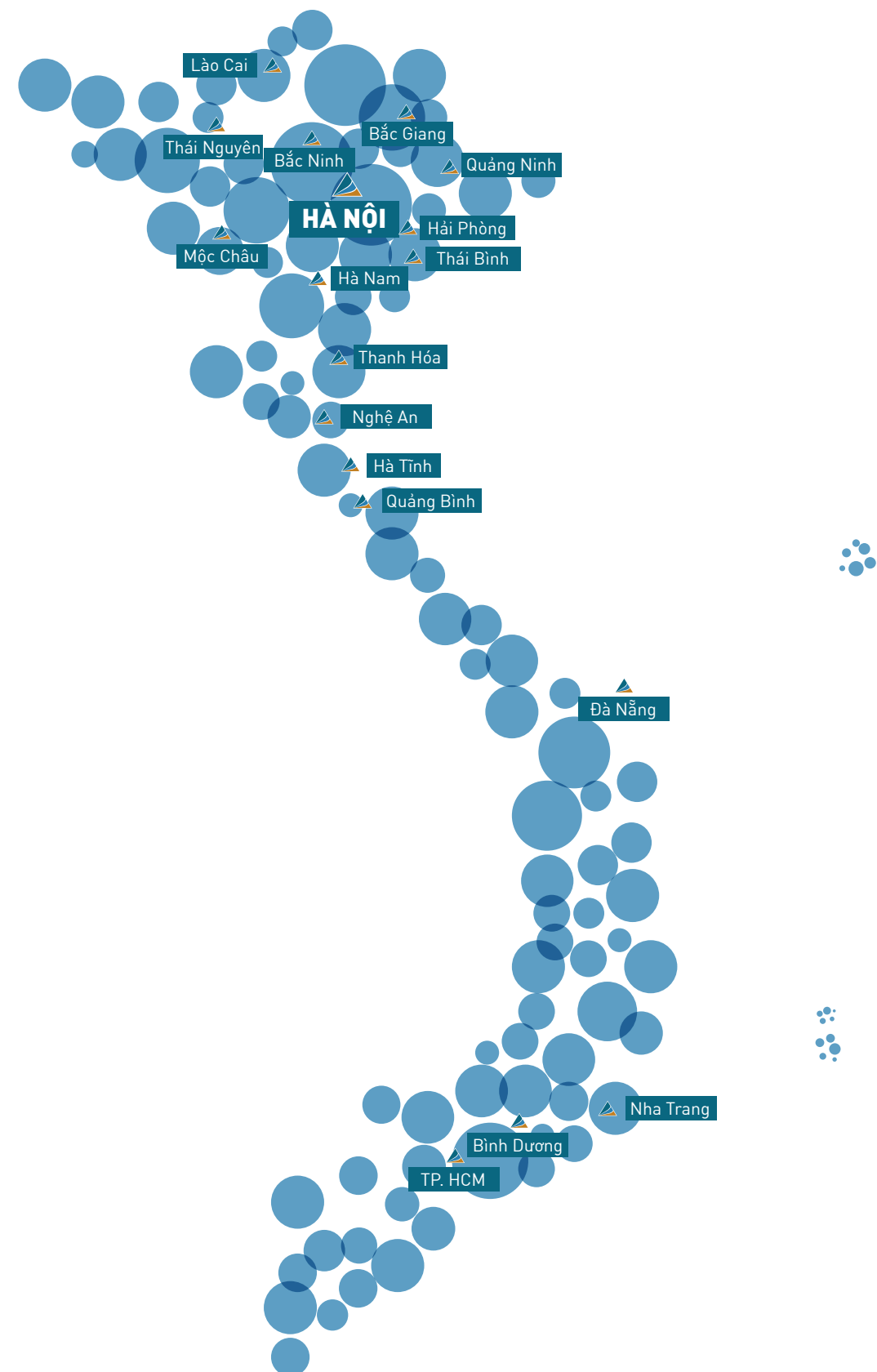
Địa chỉ: Tầng 18, Tòa nhà Center Building, Số 1 Nguyễn Huy Tưởng, P. Thanh Xuân, Hà Nội
ĐT: (024) 6263 8181 - Hotline: 0936 90 9191 - 0942 68 9191

ĐẤT XANH MIỀN BẮC - SÀN KINH DOANH CAO CẤP

Địa chỉ: Tầng 13, Tòa nhà Center Building, số 1 Nguyễn Huy Tưởng P. Thanh Xuân, Hà Nội
Hotline: 0911 58 9191 - 0911 511 877

ĐẤT XANH MIỀN BẮC - SÀN KINH DOANH MIỀN NAM

Địa chỉ: 362 Ung Văn Khiêm, P. Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM
Hotline: 0914 614 784



CÔNG TY THÀNH VIÊN TRONG LĨNH VỰC KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DUYÊN HẢI

Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà Việt Á, 158 Lê Thánh Tông, P. Bạch Đằng, Quảng Ninh
Hotline: 093 669 9191

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN BẮC BỘ

Địa chỉ: Số 10 Âu Cơ, P. Hạc Thành, Tỉnh Thanh Hóa
Hotline: 0917 66 5151

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN BẮC TRUNG BỘ

Địa chỉ: Tầng 18, Tòa nhà Dầu khí, Số 7 Quang Trung, P. Trung, Nghệ An
Hotline: 097 139 8338

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN DMH GROUP

Địa chỉ: Tầng 3, Khu thương mại dịch vụ và chung cư cao tầng Ngõ 622 phố Minh Khai, P. Vĩnh Tuy, Hà Nội
Hotline: 028 6252 5252

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN INDOCHINE

Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà CT4 Vimeco, Lô H1, đường Nguyễn Chánh, P. Trung Hòa, Hà Nội
Hotline: 0944 777 319

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC VIETHOMES

Địa chỉ: Tầng 10, CIC Tower, số 219 Trung Kính, P. Yên Hòa, Hà Nội
Hotline: 0934 955 558

CÔNG TY TNHH NHÀ Ở NGAY VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 18, Tòa nhà Center Building, Số 1 Nguyễn Huy Tưởng P. Thanh Xuân, Hà Nội
Hotline: 0919 51 1881

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ QUẢN LÝ TÀI SẢN & ĐẦU TƯ ASAHI JAPAN

Địa chỉ: Tầng 18, Tòa nhà Center Building, số 01 Nguyễn Huy Tưởng, P. Thanh Xuân, Hà Nội
Hotline: 0936 306 438

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN VÀ ĐẦU TƯ THĂNG LONG LAND

Địa chỉ: Tầng 4, Tòa Housinco Premium, P. Định Công, TP. Hà Nội
Hotline: 091 442 9191

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN KINH BẮC

Địa chỉ: Tầng 18, Tòa nhà Center Building, Số 1 Nguyễn Huy Tưởng, P. Thanh Xuân, Hà Nội
Hotline: 0915 92 3030

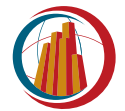
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN ĐÔNG BẮC BỘ HOMES

Địa chỉ: Chung cư Tecco Elite City tổ 1, phường Quyết Thắng, Thái Nguyên
Hotline: 0917 90 1868



ĐỐI TÁC HỢP TÁC



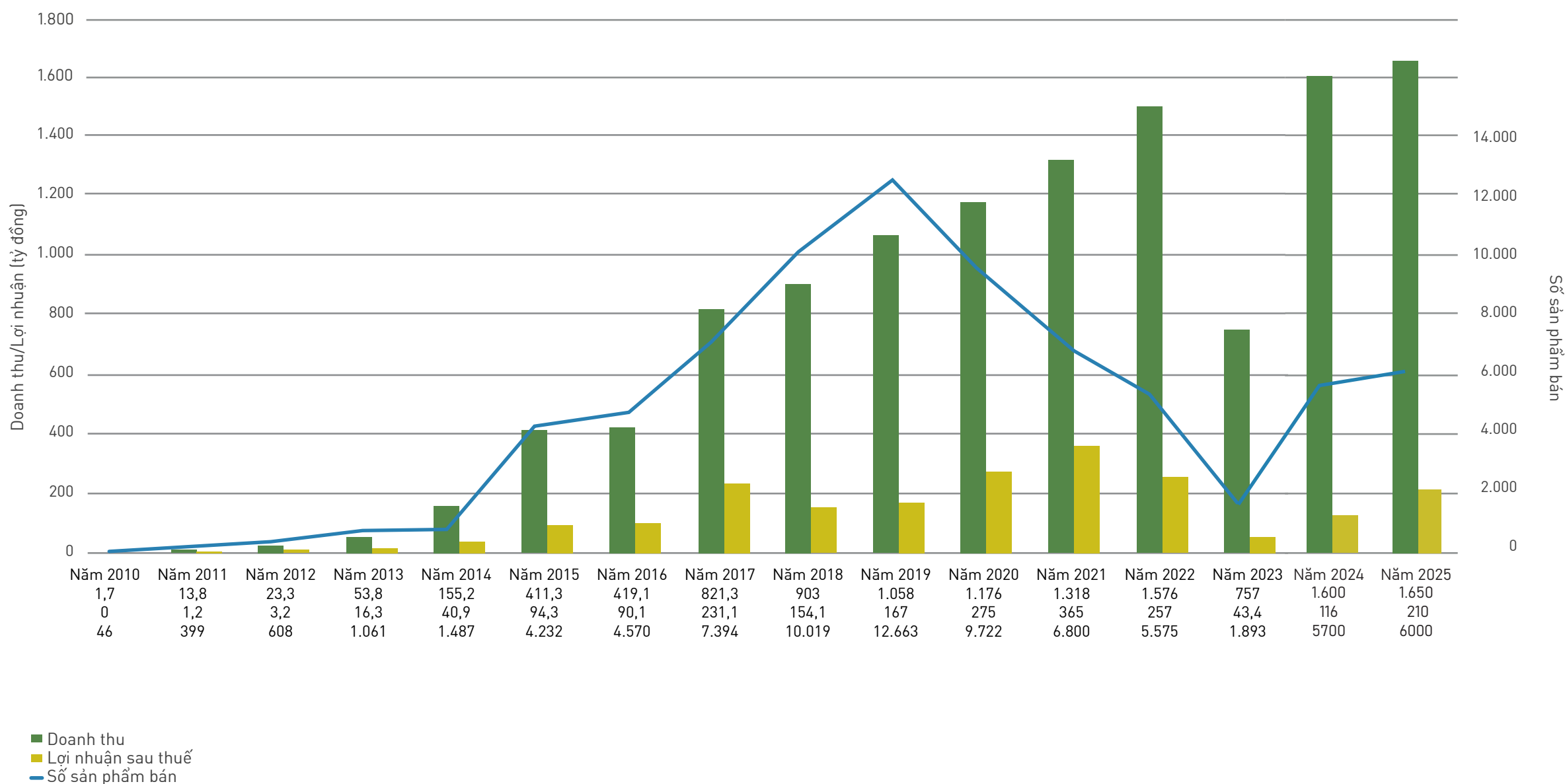
 Tập Đoàn Vingroup	 Tập Đoàn Sun Group	 Tecco Group	 Công ty CP Eurowindow Holding	 Tập đoàn BRG	 BIM Group	 Tập Đoàn MIK
 Sunshine Group	 Tập đoàn T&T Group	 Tổng công ty CP xây dựng – Vietracimex	 Capital Land	 Tập đoàn Bitexco	 Công ty CP Đầu tư & Xây dựng Xuân Mai	 Công ty CP đầu tư thiết kế & xây dựng Việt Nam (VIDEC)
 Công ty TNHH TM - QC - XD Địa ốc Việt Hân	 Công Ty CP ĐTPT Bất Động Sản TNR Holdings Việt Nam	 HD Mon Holdings	 Công ty CP Đầu tư Hải Phát Thủ Đô	 Công ty CP Tập đoàn Bắc Hà	 Công ty CP đầu tư Lạc Hồng	 Công ty TNHH Five Star Kim Giang (thuộc Tập đoàn GFS)
 Công ty CP đầu tư Hateco Hà Nội	 Công ty CP Tasco	 Công ty CP XNK & Xây Dựng Việt Nam	 Công Ty CP Đầu Tư & Thương Mại Thủ Đô	 Công ty CP Ecoland JSC	 Công ty CP đầu tư Dầu khí Toàn Cầu (GP. Invest)	 Công ty CP xây dựng Sông Hồng (Incomex)
 Công ty xây dựng công trình hàng không – ACC	 Tập đoàn Ciputra	 HUD - TCT Đầu tư phát triển Nhà & Đô thị	 Công ty TNHH CapitalLand – Hoàng Thành	 Công Ty CP Xây Lắp Điện I	 Công ty CP Đầu tư Văn Phú - Invest	 Công Ty CP Đầu tư Xây dựng Thiên Lộc
 Công Ty TNHH 19-12 Bắc Hà	 Tổng Công Ty Sông Đà	 Licogi 18	 Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Bất Động Sản Hapulico	 Công Ty Cổ Phần Thương Mại Hưng Việt	 Công Ty CP Tư Vấn XD Công Trình VLXD	 An Phú Invest

 Tổng Công Ty Đầu Tư & Phát Triển Nhà Hà Nội	 Tổng Công Ty ĐTPT Nhà & Đô Thị Bộ Quốc Phòng	 HAI PHAT INVEST Công ty CP Đầu tư Hải Phát	 PETROVIETNAM PVI Công Ty Cổ Phần PVI	 Công Ty CP Tập Đoàn Đầu Tư Thương Mại Công Nghiệp Việt Á	 PETROVIETNAM VPI Viện Dầu Khí Việt Nam	 Tổng Công Ty 319 Bộ Quốc Phòng	
 Công Ty TNHH Thương Mại Kỹ Thuật TTC	 Công Ty CP Tập Đoàn Đầu Tư & Xây Dựng H.O.U.S.I.N.G	 Công Ty CP Hỗ Trợ & Phát Triển Công Nghệ Detech	 Vững niềm tin, bền ý chí Tập đoàn FLC	 Công Ty CP Tư Vấn Bất Động Sản iland Việt Nam	 TỔNG CÔNG TY THÉP VIỆT NAM - CTCP Tổng Công Ty Thép Việt Nam- CTCP	 Công Ty TNHH Liên Doanh Đầu Tư Tài Chính Hòa Bình	
 Công Ty TNHH Du Lịch & Thương Mại Sông Hồng	 Công Ty CP Tập Đoàn F.I.T	 Công Ty Cổ Phần Phát Triển Thương Mại Việt Nam	 Công Ty CP Đầu Tư Phát Triển Đô Thị Thăng Long	 Công Ty Cj Liên Doanh Đầu Tư Quốc Tế KLF	 Công Ty CP Đầu Tư Thương Mại Dịch Vụ Cầu Giấy	 Công Ty TNHH MSC Việt Nam	
 Công Ty CP Thương Mại Cầu Giấy	 Công Ty CP Thiết Bị	 Công Ty TNHH Tân Long	 Công Ty TNHH Trung Tâm Thương Mại Trường Định	 Công Ty CP Đầu Tư Đô Thị Kang Long	 Công Ty CP Đầu Tư Địa Ốc Sông Hồng	 Công Ty Cp 683 Hà Nội	
 Công ty TNHH An Phú	 Flamingo Group	 Liên danh Công ty TNHH MTV đầu tư Việt Hà	 Công ty CP Kỹ nghệ & Hạ tầng Telin	 Công ty CP nội thất DFC	 Công ty CP Fairy Land	 Công ty CP Tư Hiệp Hồng Hà Dầu Khí	
 Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	 Ngân Hàng TMCP Xăng Dầu Petrolimex	 Ngân Hàng Việt Nam Thịnh Vượng	 Ngân hàng TMCP Quân đội	 Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	 Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam	 Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt	

ĐẤT XANH MIỀN BẮC 16 NĂM PHÁT TRIỂN & BỨT PHÁ

Thành lập công ty với 23 thành viên ban đầu, Đất Xanh Miền Bắc mang sứ mệnh là đơn vị phân phối bất động sản chuyên nghiệp, minh bạch và đề cao chữ TÍN với khách hàng, là cầu nối của khách hàng và chủ đầu tư với các dự án trên toàn quốc.

Trải qua 16 năm phát triển, Đất Xanh Miền Bắc đã tăng tốc thần kỳ, trở thành đơn vị phân phối và cho thuê bất động sản được lựa chọn hàng đầu Việt Nam. Đặc biệt, công ty từng bước khẳng định vị thế ở mảng đầu tư bất động sản, góp phần đưa doanh thu và lợi nhuận tăng tịnh tiến qua từng năm, bất chấp những thách thức của thị trường.





VƯỢN RA BIỂN LỚN

Với tư duy đột phá, khát vọng vươn tầm quốc tế, không ngừng khai phá mọi giới hạn. Đất Xanh Miền Bắc đã thành lập BĐS Indochine (tiền thân là sàn Kinh doanh nước ngoài) với mong muốn mang những sản phẩm & dịch vụ bất động sản chất lượng, những cơ hội đầu tư vượt trội tới khách hàng từ khắp nơi trên thế giới: Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản, Singapore, Hong Kong, Đài Loan..

Đất Xanh Miền Bắc cũng như BĐS Indochine tự hào là đơn vị tiên phong đem đến dịch vụ bất động sản cho người nước ngoài toàn diện và chuyên nghiệp đầu tiên tại Việt Nam như: Phân phối và kinh doanh bất động sản đa dạng loại hình, đa phân khúc; Tư vấn pháp luật & thủ tục mua bán bất động sản cho người nước ngoài; Dịch vụ tư vấn đầu tư & quản lý bất động sản; Dịch vụ tìm kiếm khách hàng cho thuê và mua chuyển nhượng...

Bên cạnh đó, BĐS Indochine đã tổ chức thành công các hội chợ, sự kiện lớn tại Hong Kong, Thượng Hải... góp phần quảng bá thương hiệu Đất Xanh cũng như bất động sản Việt Nam tới bạn bè quốc tế.





MỘT SỐ DỰ ÁN NỔI BẬT 2025

DỰ ÁN ĐẦU TƯ, PHÁT TRIỂN & PHÂN PHỐI

Trong quá trình hoạt động từ năm 2010 đến nay, Đất Xanh Miền Bắc đã tham gia phân phối & đầu tư thứ cấp hơn 700 dự án trên khắp cả nước với đa dạng loại hình như: chung cư, nhà liền kề, nhà phố thương mại, biệt thự, đất nền; chợ thuê văn phòng, mặt bằng thương mại, nhà ở... Cùng đó là chuỗi thương hiệu Nhà Ở Ngay cho phân khúc nhà lẻ, thổ cư. Bằng sự uy tín và chuyên nghiệp, Đất Xanh Miền Bắc tự hào giúp hàng trăm nghìn khách hàng lựa chọn được các sản phẩm bất động sản chất lượng, phù hợp với nhu cầu và có giá trị theo thời gian.







An Lạc Green Symphony

Địa chỉ: Xã Vân Canh và An Khánh, huyện Hoài Đức, Hà Nội

Quy mô: 74,2 ha

Số lượng: 1.059 căn thấp tầng & 17 tòa chung cư

Hồng Bàng Midtown

Địa chỉ: Đường Quán Toan 1, Phường Hồng An, TP Hải Phòng

Quy mô: 12.618,01 m²

Số lượng: 75 căn shophouse

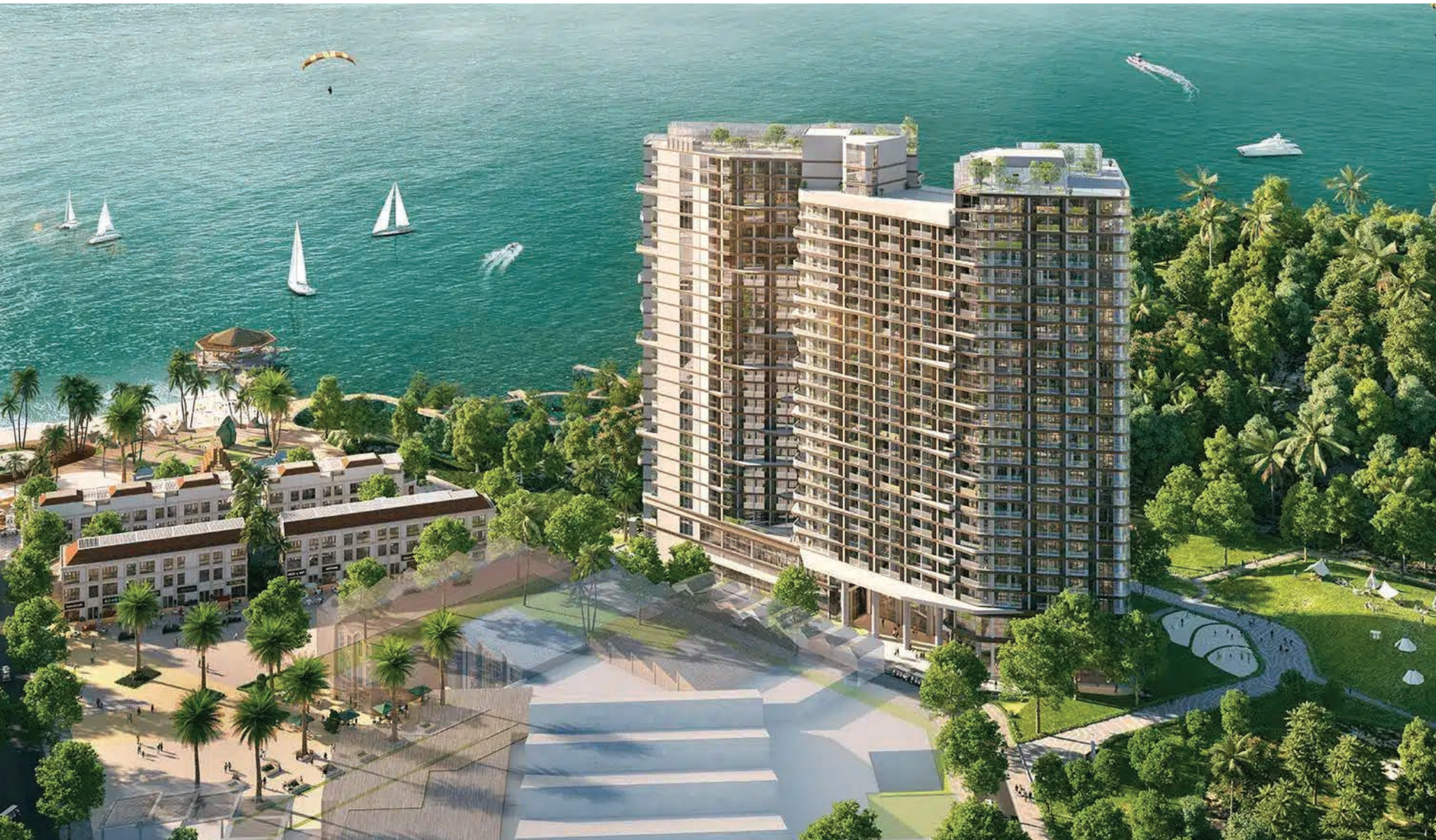


Xanh Island

Địa chỉ: Đường Quán Toan 1, Phường Hồng An, TP Hải Phòng

Quy mô: 12.618,01 m²

Số lượng: 75 căn shophouse







Tecco Elite City

Địa chỉ: Khu dân cư số 10, phường Quyết Thắng, Thái Nguyên

Quy mô: 21.164 m²

Số lượng: 2088 căn hộ

Lotus 1 - Tổ hợp Lotus Star Bắc Ninh

Địa chỉ: Đường Trần Quang Khải, Phường Bắc Giang, Bắc Ninh
Số lượng: 323 căn hộ







Vega Homes

Địa chỉ: Phường Nến, tỉnh Bắc Ninh
Quy mô: 4,4ha

Thiên Ân Central

Địa chỉ: Lô đất HH8, phân khu số 2, phường Bắc Giang, Bắc Ninh
Quy mô: 10.514,6m²
Số lượng: 158 căn (41 căn shophouse)







Sun Urban City

Địa chỉ: Phường Phủ Lý, Hà Nam

Quy mô: 420ha



Tân Thanh Elite City

Địa chỉ: Xã Thanh Liêm, tỉnh Ninh Bình

Quy mô: 24,4ha

Số lượng: 757 sản phẩm (137 lô Shophouse, 58 lô Biệt thự, 562 lô Liên kết)

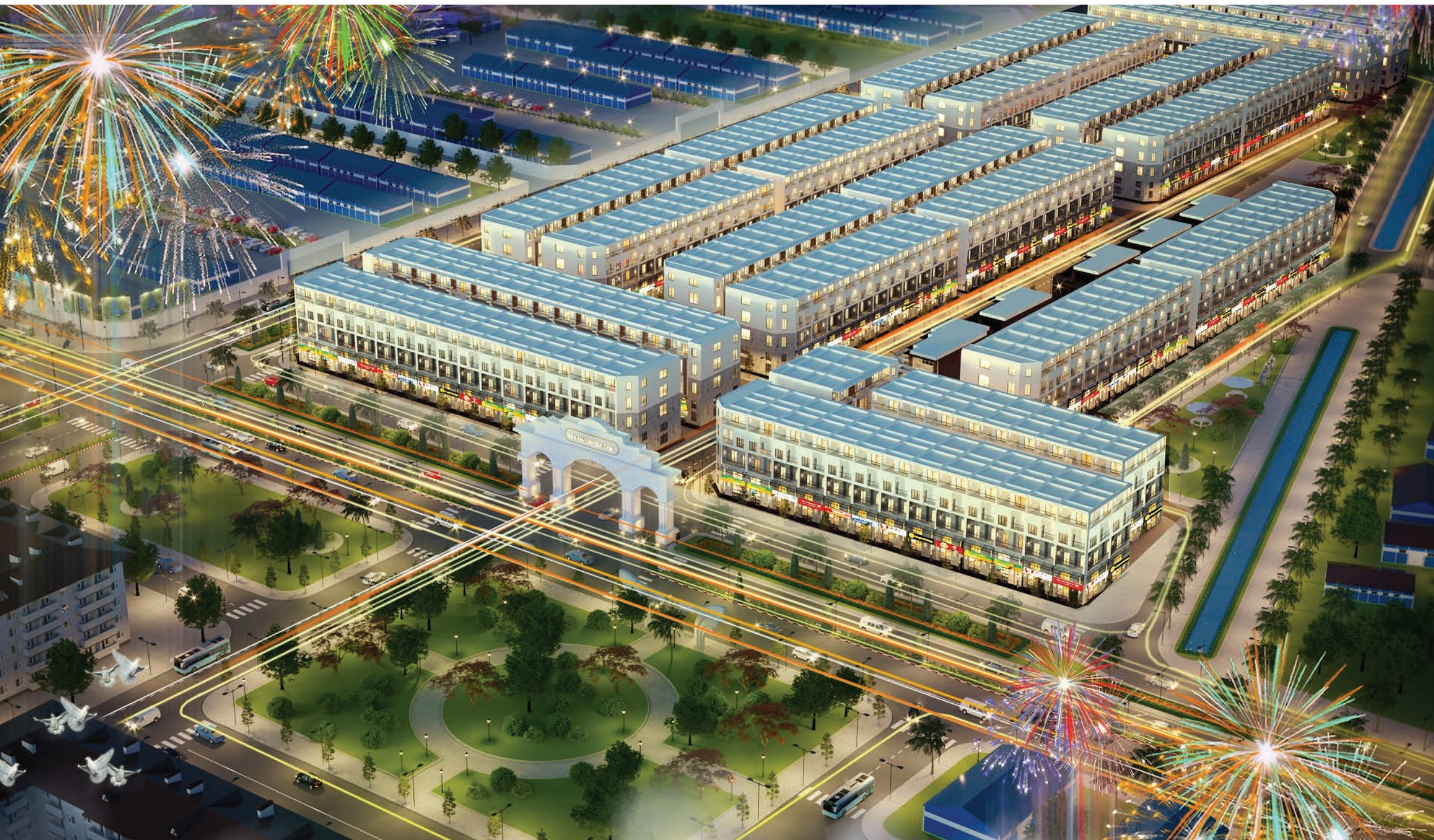


Tiền Hải Center City

Địa chỉ: Đường 221A, xã Tây Giang, tỉnh Hưng Yên

Quy mô: 39.332,67 m²

Số lượng: 346 lô đất nền

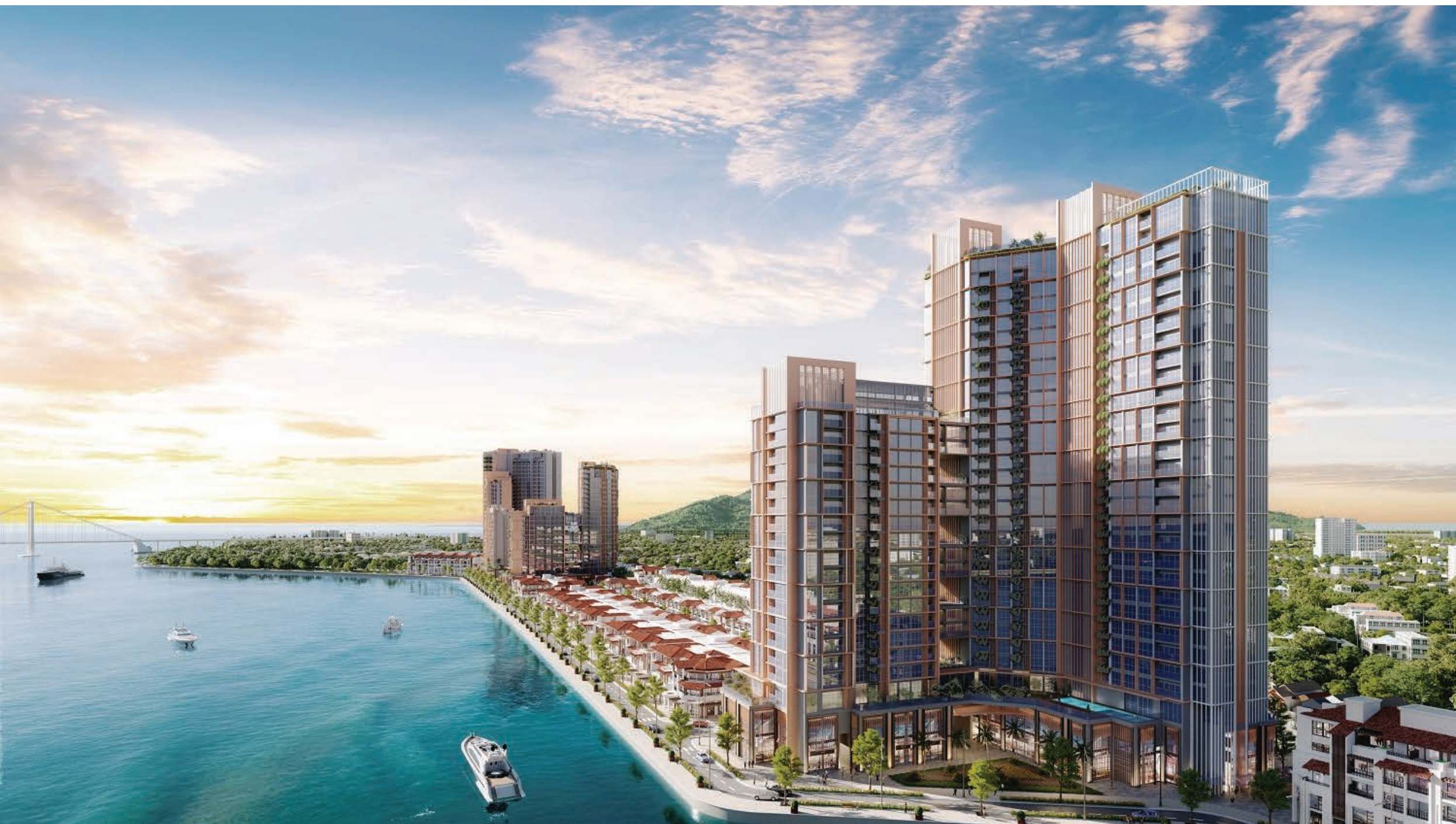


Sun Symphony Danang

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo & Lê Văn Duyệt, P. Nại Hiên Đông, TP Đà Nẵng

Quy mô: 8 ha

Số lượng: 1.313 căn hộ, 176 căn shophouse, 20 căn biệt thự





Benhill

Địa chỉ: Đường Thuận Giao 25, phường Thuận Giao, TP HCM

Quy mô: 7000 m²

Số lượng: 841 căn hộ & 11 căn shop thương mại





La Pura

Địa chỉ: Mặt tiền Quốc lộ 13, phường Thuận An, TP HCM

Quy mô: 44.000 m²

Số lượng: Gần 6000 sản phẩm









The Privé

Địa chỉ: Khu đô thị Nam Rạch Chiếc, phường An Phú, TP.HCM

Quy mô: 6,7 ha

Số lượng: 3.175 căn hộ





Bcons Uni Valley

Địa chỉ: Phường Đông Hòa, TP HCM

Quy mô: 15,555 m²

Số lượng: 152 căn nhà phố

Solasta Mansion (Thuộc KĐT mới Dương Nội)

Địa chỉ: Khu đô thị mới Dương Nội, đường Tố Hữu, phường Dương Nội, TP Hà Nội

Quy mô: 12,3 ha

Số lượng: 653 căn biệt thự và shopvilla



The An Heritage

Địa chỉ: Đường Lạc Long Quân, phường Điện Bàn Đông, TP Đà Nẵng

Quy mô: 200 ha

Số lượng: Khoảng 1.000 sản phẩm



Dasong Village

Địa chỉ: Quốc lộ 6, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ

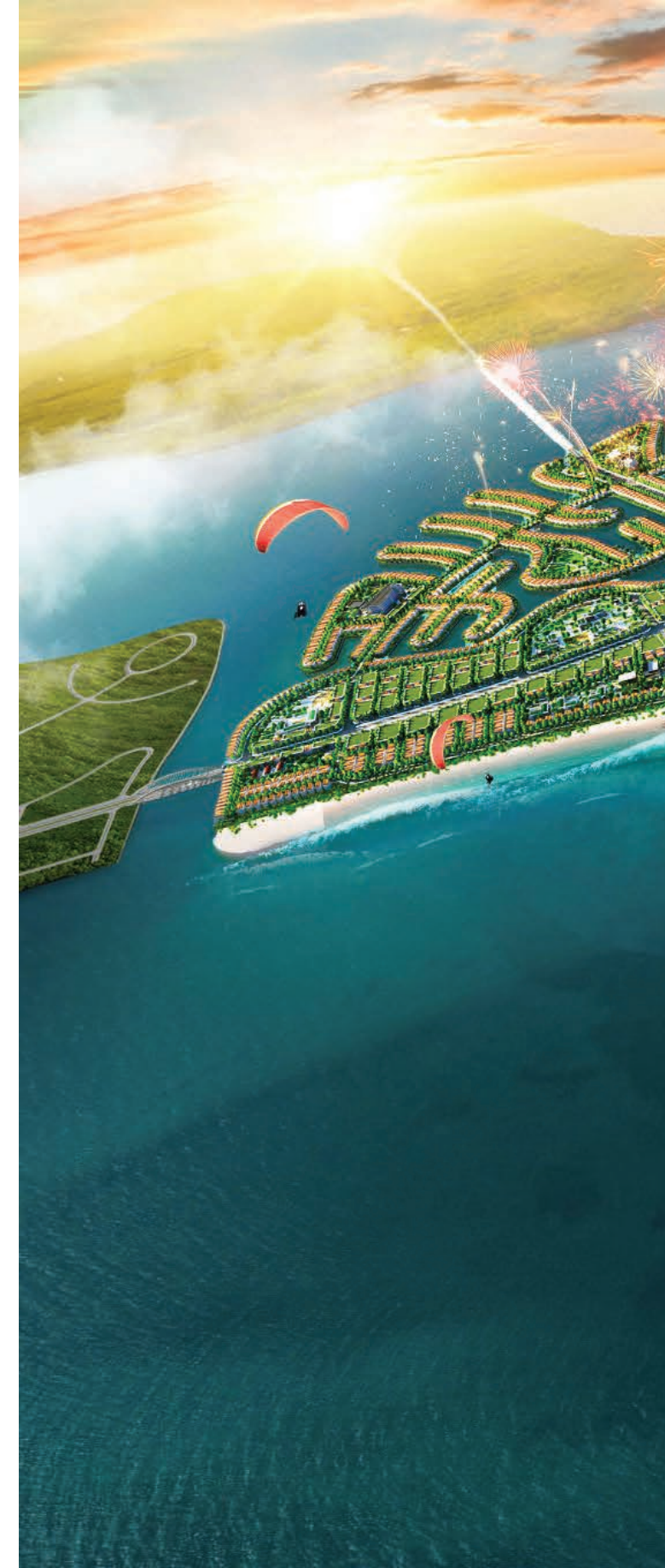
Quy mô: Khoảng 142,4 ha.

Số lượng: Khoảng 2.000 – 2.005 sản phẩm



Vinhomes Green Paradise

Địa chỉ: xã Long Hòa – xã Cần Thạnh, TP.HCM
Quy mô: 2.870 ha







Vinhomes Golden City

Địa chỉ: phường Dương Kinh, TP Hải Phòng
Quy mô: 240 ha

Vinhomes Green City

Địa chỉ: xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh
Quy mô: 197ha





Trong quãng thời gian 23 năm đối với Tập đoàn Đất Xanh và 16 năm đối với Công ty Đất Xanh Miền Bắc, tập đoàn và công ty đã nhận nhiều giải thưởng danh giá – ghi nhận những bước phát triển vượt bậc và ảnh hưởng tích cực của thương hiệu Đất Xanh đối với thị trường.

CÁC GIẢI THƯỞNG TIÊU BIỂU ĐÃ ĐẠT ĐƯỢC

ĐẤT XANH GROUP



Năm 2013
Top 100 DN tăng trưởng nhanh nhất Việt Nam 2013
(Fast500 - Vietnam Report)



Năm 2015
- Top 10 nhà phát triển bất động sản hàng đầu Việt Nam
(Giải thưởng quốc tế BCI Asia Awards 2015)
- Top 100 Sao Vàng Đất Việt



Năm 2017
- Top 10 Nhà Phát Triển Bất Động Sản Lớn Nhất Việt Nam (VNR500)
- Top 10 chủ đầu tư uy tín
- Top 150 Doanh Nghiệp tăng trưởng nhanh nhất Việt Nam
- Top 10 Nhà phát triển bất động sản hàng đầu Việt Nam
- Top 2 doanh nghiệp bất động sản kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam
- Top 50 công ty niêm yết tốt nhất Việt Nam (Tạp chí Forbes)
- Top 500 doanh nghiệp có lợi nhuận tốt nhất Việt Nam 2017
(Profit500 - Vietnam Report)
- Top 10 Chủ đầu tư BĐS Uy tín năm 2017



Năm 2018
- Top 50 Doanh nghiệp tăng trưởng xuất sắc nhất Việt Nam năm 2018
- Top 500 doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam (VNR500 - Vietnam Report)
- Top 50 Doanh nghiệp Việt thương hiệu Nhà Tuyển dụng hấp dẫn
- Top 10 DN Bất động sản - Xây dựng - Vật liệu xây dựng uy tín 2018



Năm 2019
- Top 10 chủ đầu tư bất động sản uy tín năm 2019 (Vietnam Report)
- Top 10 công ty niêm yết uy tín năm 2019
- Top 50 công ty niêm yết tốt nhất Việt Nam
- Top 50 Doanh nghiệp Việt thương hiệu nhà tuyển dụng hấp dẫn
và "Top 100 Nơi làm việc tốt nhất Việt Nam (Anphabe)



Năm 2020
- TOP 500 Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam (Vietnam Report)
- Nhà phát triển bất động sản tiêu biểu (Tạp chí Nhịp cầu đầu tư)
- TOP 50 công ty kinh doanh hiệu quả nhất Việt Nam (Tạp chí Nhà đầu tư)
- Doanh nghiệp có môi trường làm việc tốt nhất châu Á (HR Asia Award)
- TOP 50 công ty niêm yết tốt nhất Việt Nam (Forbes Việt Nam)



Năm 2021
- TOP 500 Doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam (Vietnam Report)
- TOP 100 nơi làm việc tốt nhất Việt Nam (Anphabe)



Năm 2022
- TOP 100 Nhà tuyển dụng được yêu thích năm 2022
- Đất Xanh Services (thành viên Tập đoàn Đất Xanh) vinh dự
nhận giải thưởng quốc tế "Nơi làm việc tốt nhất châu Á 2022".



Năm 2023
- TOP 100 Nhà tuyển dụng được yêu thích năm 2023
- Top 2 Nhà tuyển dụng được yêu thích nhất xếp nhóm ngành
Bất động sản - cho thuê.



Năm 2025
- Top 02 Nhà tuyển dụng được yêu thích nhất Ngành Bất động sản -
Cho thuê
- Top 30 Doanh nghiệp mang đến trải nghiệm ứng tuyển ấn tượng
- Top 100 Doanh nghiệp được người lao động yêu thích nhất năm 2025
(Khối Doanh nghiệp Lớn).

ĐẤT XANH MIỀN BẮC



Năm 2013
- Danh hiệu "Sàn Bất động sản tiêu biểu" do Hội chợ triển lãm phiên Bất
động sản lần II - Hiệp hội bất động sản Việt Nam trao tặng.
- Danh hiệu "500 Doanh nghiệp tăng trưởng nhanh nhất Việt Nam" do Tổ
chức xếp hạng Vietnam Report trao tặng.
- Chứng nhận "Đơn vị phân phối hạng Kim Cương" trong việc phân phối các
sản phẩm thuộc khu đô thị Hạ Long Marina do Tập đoàn BIM trao tặng



Năm 2015
- Top 10 sàn giao dịch BĐS tiêu biểu năm 2015
- Danh hiệu "Thương hiệu nổi bật trong hội nhập kinh tế Châu Á - Thái Bình
Dương" do Câu lạc bộ Doanh nghiệp Châu Á - Thái Bình Dương trao tặng.



Năm 2017
Đứng vị trí đầu tiên trong Top 5 công ty tư vấn & môi giới bất động sản uy tín
tại Việt Nam (Vietnam Report)



Năm 2018
- Sàn giao dịch BĐS xuất sắc nhất - Giải thưởng Quốc gia BĐS Việt Nam 2018
- Top 3 Công ty Tư vấn & Môi giới BĐS uy tín - Giải thưởng VN Report 2018



Năm 2019
- Sàn phân phối bất động sản uy tín nhất năm 2019 (Báo Xây Dựng)
- Top 5 Công ty tư vấn và môi giới BĐS uy tín 2019 (Vietnam Report)
- Sàn giao dịch bất động sản tiêu biểu Việt Nam 2019 (Hội môi giới Bất động
sản)



Năm 2020
- Giải thưởng "Top 5 Công ty tư vấn & môi giới bất động sản Việt Nam uy tín
năm 2020" do Vietnam Report bình chọn
- Giải thưởng "Công ty phân phối BĐS tốt nhất Đông Nam Á" tại Dot Property
Awards



Năm 2021
- Top 10 sàn giao dịch bất động sản tốt nhất năm 2021 (Reatimes)
- Top 10 Sàn giao dịch bất động sản xuất sắc Việt Nam 2021 (VARS)
- Top 10 Sàn giao dịch BĐS quy mô và hiệu quả nhất Việt Nam 2021 (VARS)



Năm 2022
- Công ty phân phối Bất động sản tốt nhất Việt Nam (Dot Property Vietnam
Awards 2022)
- Tổng Giám Đốc Vũ Cương Quyết - Nhân vật Bất động sản của năm (Dot
Property Vietnam Awards 2022
- Tổng Giám Đốc Vũ Cương Quyết đạt giải thưởng Doanh nhân Sao Đỏ 2022



Năm 2023
- Giải thưởng "Công ty phân phối bất động sản tốt nhất Việt Nam 2023" (Dot
Property)
- Sàn giao dịch bất động sản xuất sắc Việt Nam 2023 (VARS)
- TOP 1: "Đại lý môi giới bất động sản tốt nhất năm 2023" giải thưởng do Bộ
Xây Dựng chỉ đạo, Hiệp hội Bất động sản Việt Nam và Báo Xây Dựng phối hợp
thực hiện.



Năm 2024
- Top 1 nhà tư vấn và phát triển kinh doanh BĐS tốt nhất năm 2024
- Top 5 Công ty tư vấn và môi giới BĐS uy tín nhất theo bảng xếp hạng của Vietnam Report



Năm 2025
- Nhà tư vấn và phát triển kinh doanh BĐS tốt nhất năm
- Đạt chuẩn VPEC trong ứng xử và đạo đức nghề môi giới



DOANH THU KINH DOANH 2025

6000 Sản phẩm được bán ra
25.000 tỷ tiền hàng





**TÔI LÀ
NGƯỜI ĐẤT XANH**



HOẠT ĐỘNG TỔNG KẾT CUỐI NĂM

Năm 2025, với phương châm Break The Line: “Bản Lĩnh Đón Vận Hội – Bứt Phá Chớp Thời Cơ”, Đất Xanh Miền Bắc mong muốn phát huy nội lực, đổi mới tư duy, nâng cao năng lực kinh doanh và quản trị, từ đó tạo nên những bước tăng trưởng đột phá, khẳng định vị thế trên thị trường bất động sản.

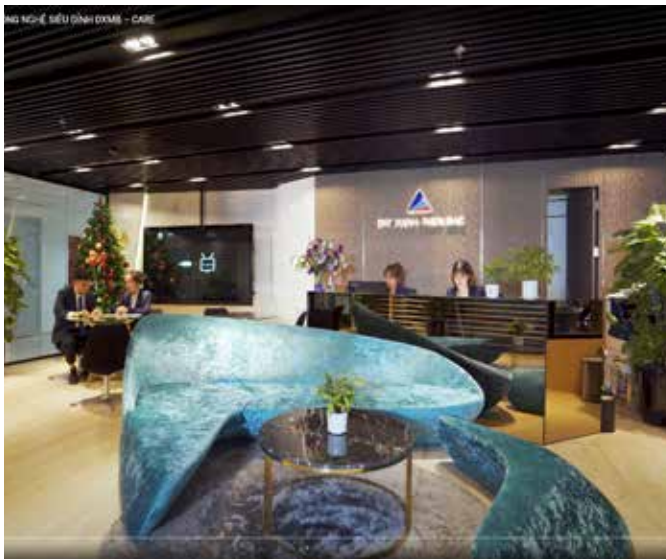
CÁC HOẠT ĐỘNG XÃ HỘI & NHÂN ÁI

Không chỉ là người bạn đồng hành tin cậy của khách hàng và CĐT, ĐXMBS trong suốt hành trình hoạt động vẫn luôn nỗ lực đóng góp những giá trị hữu ích cho xã hội. Năm vừa qua, khi liên tiếp thiên tai lũ lụt xảy ra ở nhiều tỉnh thành trên cả nước, toàn bộ hệ thống đã cùng nhau chung tay hỗ trợ đồng bào tại các địa phương chịu ảnh hưởng. Chiến dịch “căn hộ tránh lũ” tại dự án Tecco Elite City Thái Nguyên của Đất Xanh Miền Bắc nhận được sự ủng hộ, lan tỏa cực lớn từ cộng đồng. Bà con những vùng bị ngập nặng ở Phú Yên cũng được hỗ trợ phần nào bởi những trái tim Xanh.



MÔI TRƯỜNG LÀM VIỆC

Đất Xanh Miền Bắc không ngừng cải thiện môi trường làm việc, chính sách đãi ngộ để khích lệ tinh thần lao động, sáng tạo cho CBNV. Hai năm liền nằm trong top những nơi làm việc tốt nhất Việt Nam, Đất Xanh Group nói chung và Đất Xanh Miền Bắc nói riêng tự hào sở hữu đội ngũ trẻ, chuyên nghiệp, năng động, nhiệt huyết, tự tin, hòa đồng và thân thiện.



HOẠT ĐỘNG ĐÀO TẠO

- Đào tạo và phát triển là phương châm của Đất Xanh Miền Bắc nhằm giúp đội ngũ nhân sự phát huy tối đa tiềm năng và định hướng nghề nghiệp, phù hợp với từng cá nhân, giúp nhân sự ngày càng phát triển bản thân và trở thành các nhà lãnh đạo trong tương lai.
- Đào tạo hội nhập cho CBNV
 - Đào tạo kỹ năng nghề nghiệp ngắn hạn, chuyên sâu, nâng cao năng lực cho nhân viên
 - Đào tạo đội ngũ lãnh đạo tiềm năng



DAT XANH MIEN BAC



DẤU ẤN NGƯỜI TIÊN PHONG



Lịch sử Đất Xanh Miền Bắc là lịch sử tiến bộ của thị trường BĐS Miền Bắc.

Sứ mệnh của Đất Xanh Miền Bắc là tiên phong trong cuộc cách mạng hành vi mua bán BĐS. TGD. Vũ Cương Quyết là một trong những người tiên phong thực hiện cuộc cách mạng minh bạch giá và tài liệu mua, mở rộng tới mọi thành phần trong xã hội qua các buổi mở bán theo phong cách mới cho thị trường miền Bắc.



Bà Phạm Thị Thanh Hà
Đại diện chính thức Hiệp hội DNVVN Quốc tế Malaysia tại Việt Nam

Giờ đây với quy mô 5 sàn và 17 công ty thành viên trên khắp cả nước, Đất Xanh Miền Bắc tiếp tục hành trình người tiên phong trong suy nghĩ lẫn hành động, trong lĩnh vực phân phối, đầu tư và cho thuê bất động sản cùng nhiều lĩnh vực khác.



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ ĐỊA ỐC ĐẤT XANH MIỀN BẮC
DAT XANH MIEN BAC REAL ESTATE AND SERVICES JOINT STOCK COMPANY

Trụ sở chính: Tầng 18, Tòa Center Building, 85 Vũ Trọng Phụng, Phường Thanh Xuân, Hà Nội

Điện thoại: 024 7303 8181

Website: www.datxanhmienbac.com.vn

Mã số thuế: 0104794967

